



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РЕШЕНИЕ**

проект

от « \_\_\_\_ » октября 2023 года

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Положение о муниципальной казне  
Волоколамского городского округа Московской области,  
утвержденное решением Совета депутатов Волоколамского городского  
округа Московской области от 29.04.2021 № 26-146**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Волоколамского городского округа Московской области Совет депутатов Волоколамского городского округа Московской области РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальной казне Волоколамского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Волоколамского городского округа Московской области от 29.04.2021 № 26-146, (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Изложить раздел 5 «Порядок учета муниципальной казны» в следующей редакции:

«5.1. Имущество, составляющее муниципальную казну муниципального образования «Волоколамский городской округ Московской области», подлежит бухгалтерскому учету в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5.2. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения осуществляется путем внесения соответствующей информации в специальный раздел Реестра муниципального имущества Волоколамского городского округа Московской области.

5.3. Учетной единицей является объект муниципальной казны, который представляет собой объект имущественного права и может быть самостоятельным предметом сделки.

5.4. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется на основе систематизации данных по поступлению, перемещению и выбытию объектов учета. Операции с объектами учета отражаются в бухгалтерском учете по мере поступления информации о движении объектов учета, но не реже чем на отчетную дату.

5.5. Имущество, составляющее муниципальную казну, при его учете, а также при его передаче в аренду, безвозмездное пользование, концессию,

хозяйственное ведение, оперативное управление и в иных случаях, установленных законодательством, подлежит отражению в бухгалтерской отчетности организаций в соответствии с действующим законодательством.

5.6. Сведения об объекте муниципальной казны должны содержать:

- 1) описание объекта муниципальной казны, позволяющее однозначно идентифицировать такой объект;
- 2) балансовую стоимость объекта муниципальной казны;
- 3) сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности с указанием реквизитов регистрации;
- 4) сведения об обременениях объекта муниципальной казны;
- 5) иные данные, определяемые нормативными правовыми актами городского округа.

5.7. Обязательным реквизитом аналитического учета объектов муниципальной казны является наличие стоимостного и натурального измерителей.

5.8. Объект учета принимается в муниципальную казну:

1) по фактически произведенным капитальным вложениям, по справедливой стоимости объектов учета, по условной оценке, равной одному рублю - в случаях, установленных Федеральным стандартом бухгалтерского учета организаций государственного сектора «Основные средства», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 257н;

2) по кадастровой стоимости земельного участка, иных объектов недвижимости в случаях их принятия в казну не на основании обменных или необменных операций;

3) по стоимости, отраженной в передаточных документах - переданное в собственность муниципального образования «Волоколамский городской округ Московской области» в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и муниципальными образованиями; полученное в результате отказа муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений от его использования; не вошедшее в уставный капитал акционерных обществ в результате приватизации муниципальных унитарных предприятий; изъятое в установленном законом порядке у муниципальных учреждений из оперативного управления (излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению); оставшееся после ликвидации муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений;

4) по рыночной стоимости в случаях, установленных Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5.9. На объекты учета с даты их включения в состав муниципальной казны амортизация не начисляется.

5.10. По объектам учета, включенным в состав муниципальной казны по основанию прекращения права оперативного управления или хозяйственного ведения, амортизация отражается в размере сумм, учтенных (начисленных) последним правообладателем.

5.11. Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе имущества муниципальной казны на основании данных о его первоначальной (балансовой) стоимости, остаточной стоимости и срока нахождения в составе имущества муниципальной казны осуществляет учреждение или предприятие, получившее объект на праве оперативного управления или хозяйственного ведения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.12. Передача объектов (нефинансовых активов) из состава муниципальной казны осуществляется по балансовой стоимости с одновременной передачей в случае наличия суммы, начисленной на объект муниципальной казны амортизации.

5.13. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, проводится в

порядке, установленном законодательством об оценочной деятельности и бухгалтерском учете.

Оценка объектов муниципальной казны осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете Волоколамского городского округа на содержание муниципальной казны, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

Проведение оценки объектов муниципальной казны является обязательным в случае вовлечения указанных объектов в сделку, в том числе:

- 1) при определении стоимости объектов муниципальной казны в целях их приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи в аренду;
- 2) при использовании объектов муниципальной казны в качестве предмета залога;
- 3) при продаже или ином отчуждении объектов муниципальной казны;
- 4) при передаче объектов муниципальной казны в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ.

Проведение оценки объектов муниципальной казны является обязательным также в иных случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5.14. Для обеспечения достоверности данных учета муниципальной казны проводится инвентаризация муниципальной казны, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются наличие объектов собственности, их состояние и оценка стоимости. Полная инвентаризация муниципальной казны проводится не чаще 1 раза в год, но не реже 1 раза в четыре года.

Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности ежегодно проводится аналитический учет объектов имущества казны на основании информации из Реестра муниципального имущества путем выверки данных бухгалтерского учета с данными Реестра муниципального имущества.

На основании постановления главы Волоколамского городского округа может проводиться частичная инвентаризация имущества, находящегося в муниципальной казне.

5.15. Объекты недвижимости, отнесенные к муниципальной казне, подлежат постановке на государственный кадастровый учет и государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.16. Расходы на содержание, эксплуатацию, страхование и реновацию объектов муниципальной казны производятся по правилам, установленным законодательством Российской Федерации.

Расходы на обнаружение и судебное признание муниципальным имуществом бесхозяйного, выморочного и иного имущества, а также на его регистрацию осуществляются за счет средств бюджета Волоколамского городского округа».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, а также разместить в сети Интернет на Официальном интернет-сайте администрации Волоколамского городского округа Московской области (<http://volok-go.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
Волоколамского городского округа

С.А. Шорников